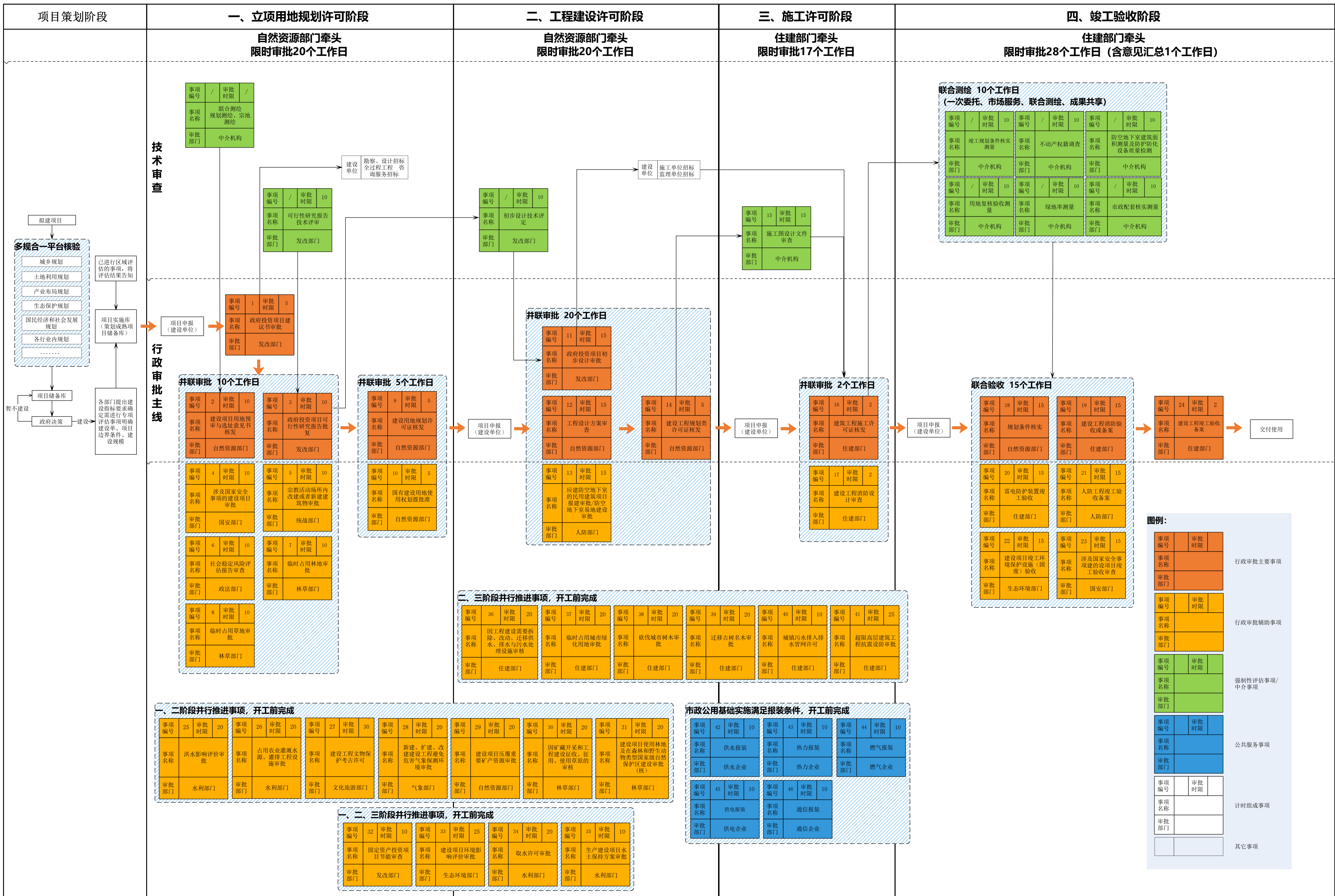


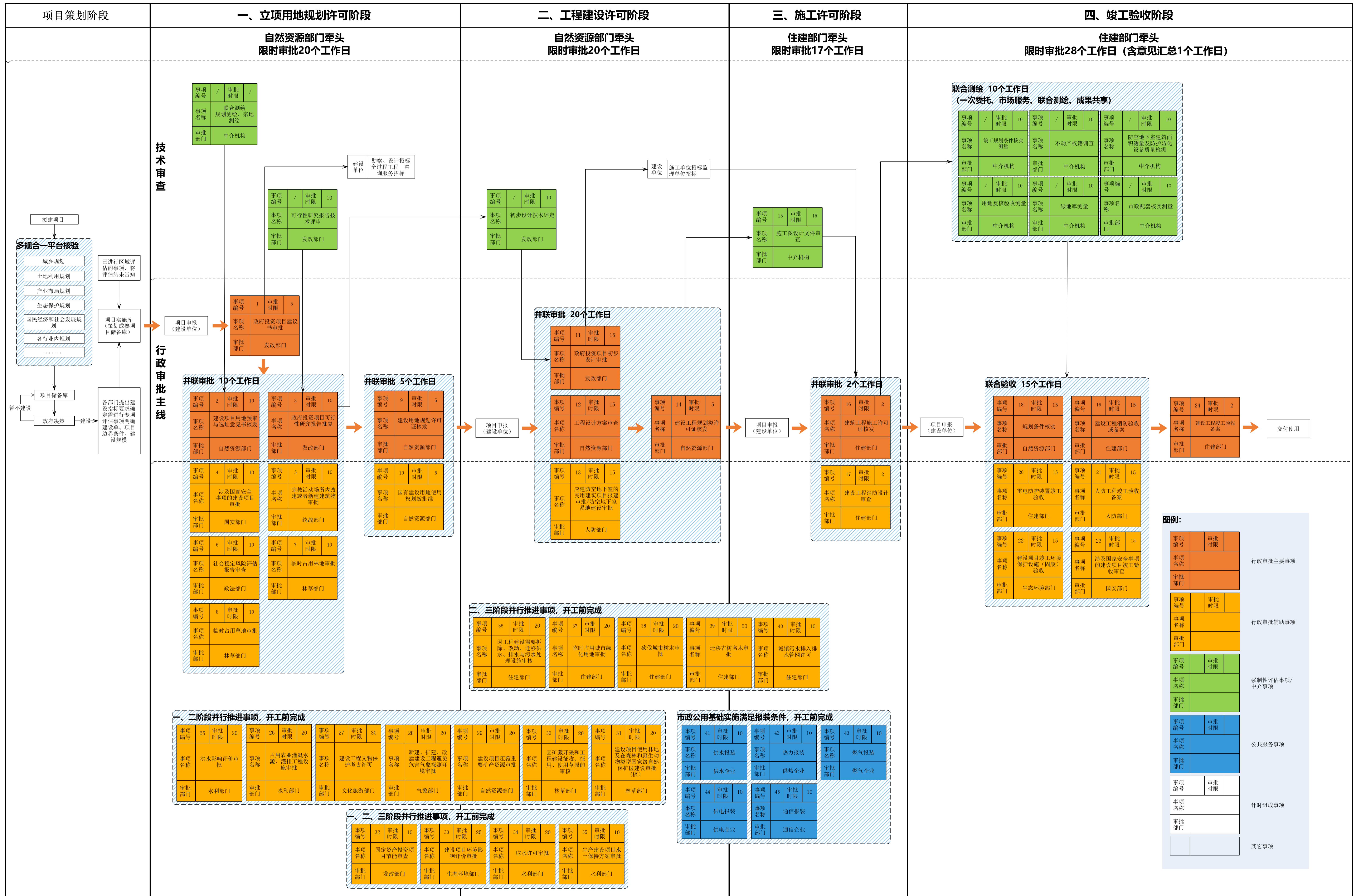
# 鄂尔多斯市投资项目（工程建设项目）审批流程图2020版（试行）

政府投资房屋建筑类项目 审批时限：85个工作日（不包含公示时间）



# 鄂尔多斯市投资项目（工程建设项目）审批流程图2020版（试行）

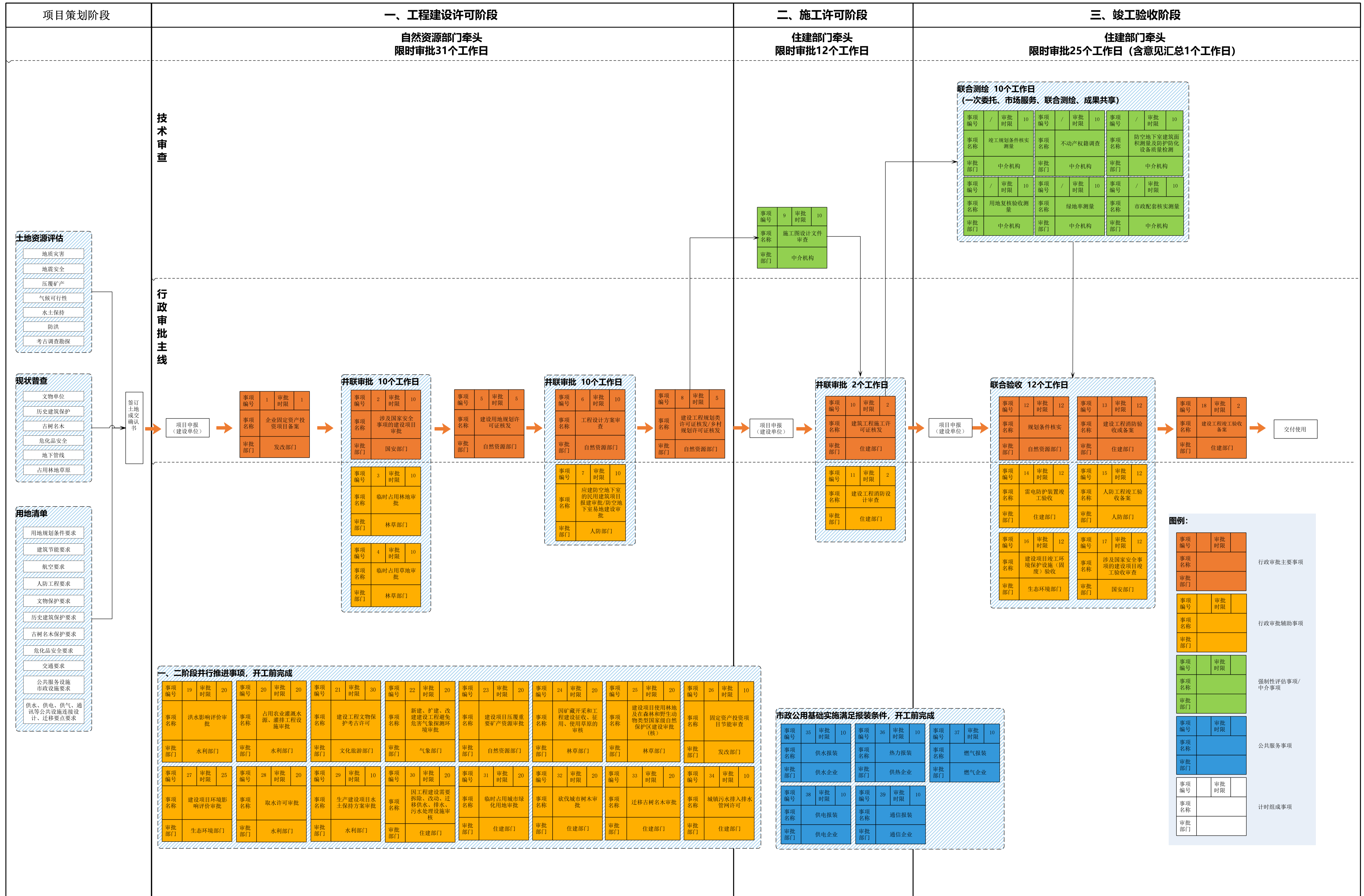
政府投资城市基础设施工程类项目 审批时限：85个工作日（不包含公示时间）





# 鄂尔多斯市投资项目（工程建设项目）审批流程图2020版（试行）

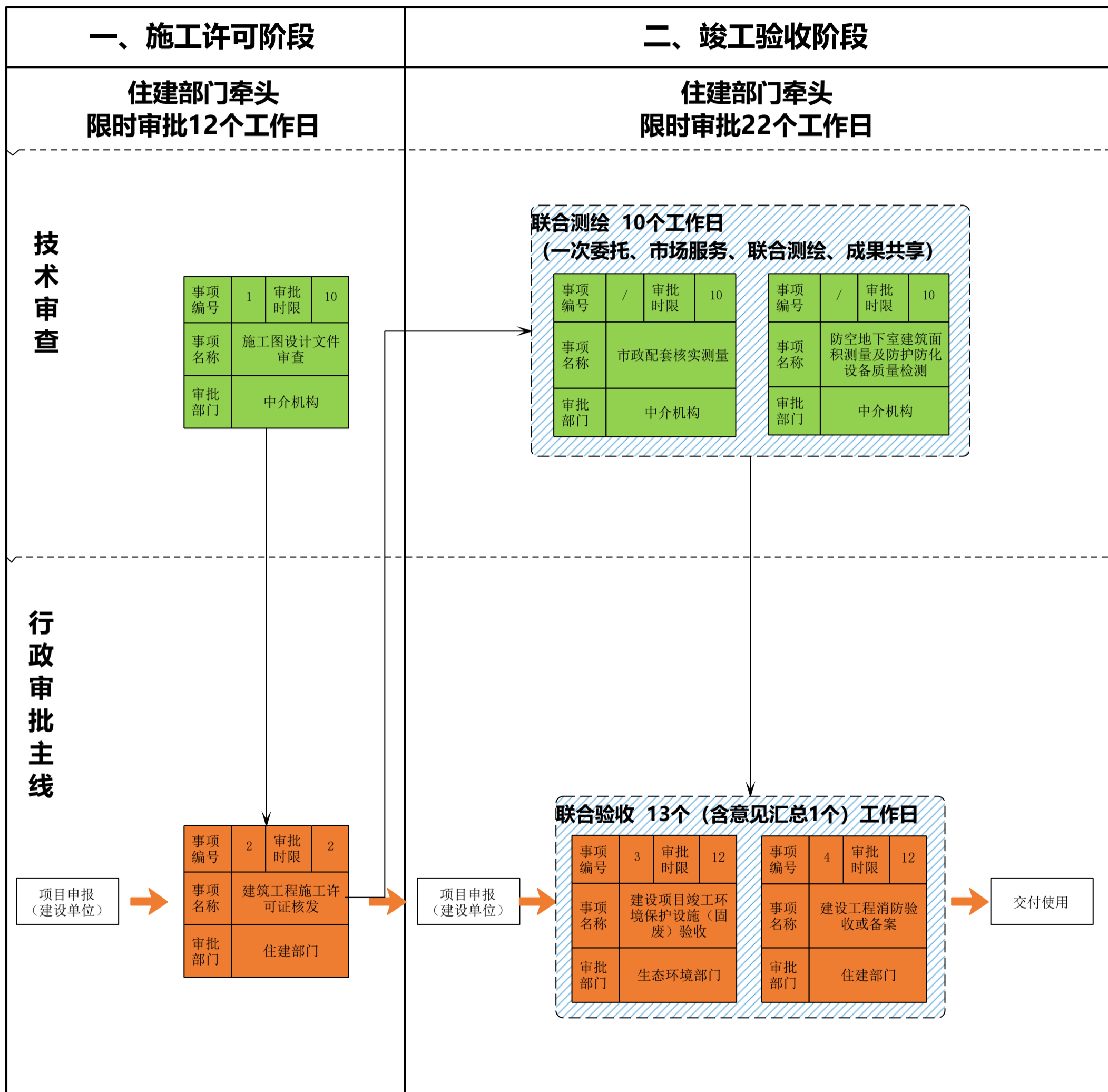
企业投资小型工程类项目 审批时限：68个工作日（不包含公示时间）



# 鄂尔多斯市投资项目（工程建设项目）

## 审批流程图2020版（试行）

既有房屋内部装饰装修类项目 审批时限：35个工作日（不包含公示时间）



图例:

<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>事项编号</td> <td></td> <td>审批时限</td> <td></td> </tr> <tr> <td>事项名称</td> <td colspan="3"></td> </tr> <tr> <td>审批部门</td> <td colspan="3"></td> </tr> </table>	事项编号		审批时限		事项名称				审批部门				<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>事项编号</td> <td></td> <td>审批时限</td> <td></td> </tr> <tr> <td>事项名称</td> <td colspan="3"></td> </tr> <tr> <td>审批部门</td> <td colspan="3"></td> </tr> </table>	事项编号		审批时限		事项名称				审批部门				<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>事项编号</td> <td></td> <td>审批时限</td> <td></td> </tr> <tr> <td>事项名称</td> <td colspan="3"></td> </tr> <tr> <td>审批部门</td> <td colspan="3"></td> </tr> </table>	事项编号		审批时限		事项名称				审批部门			
事项编号		审批时限																																				
事项名称																																						
审批部门																																						
事项编号		审批时限																																				
事项名称																																						
审批部门																																						
事项编号		审批时限																																				
事项名称																																						
审批部门																																						

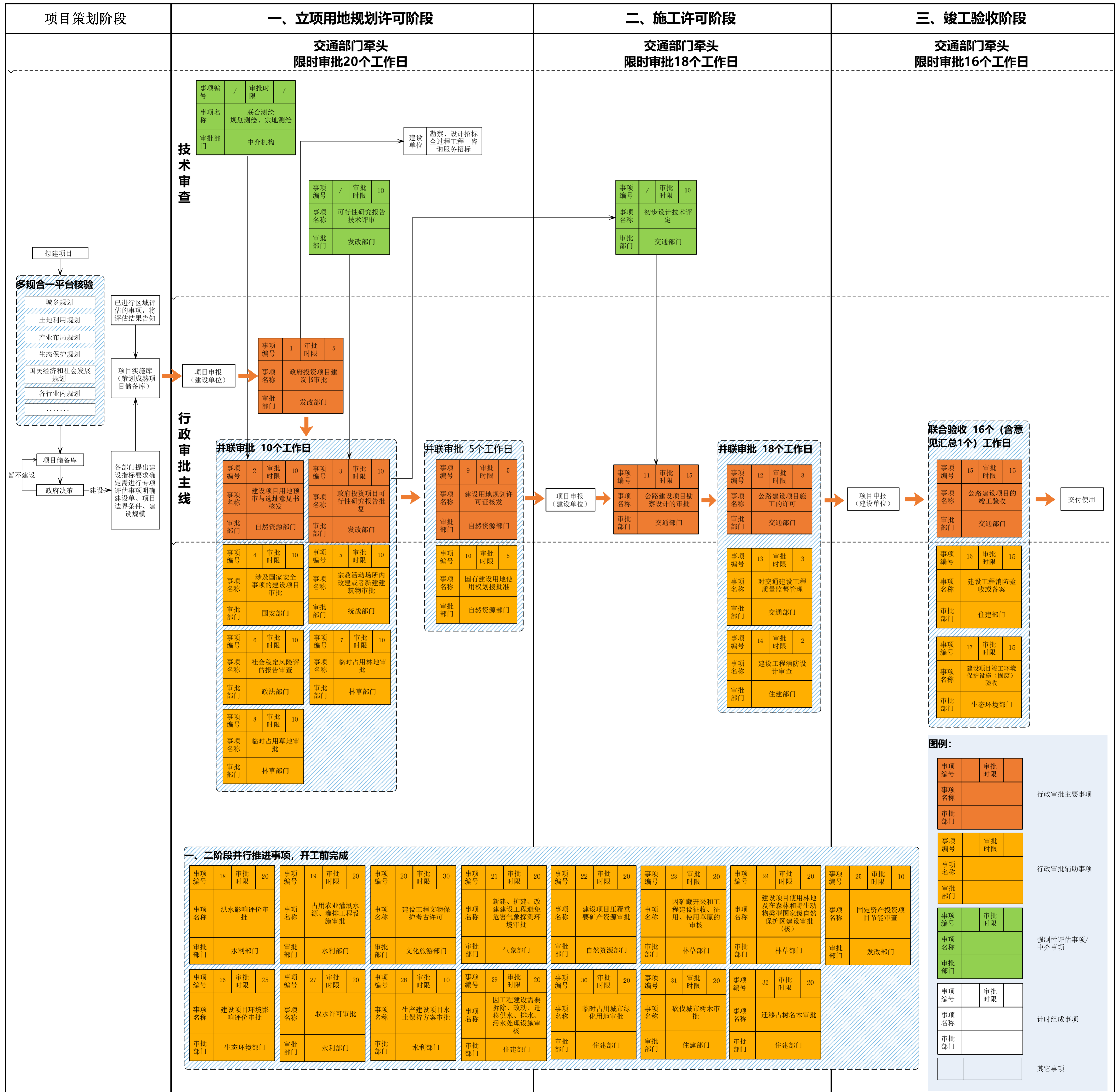
行政审批主要事项

强制性评估事项/  
中介事项

计时组成事项

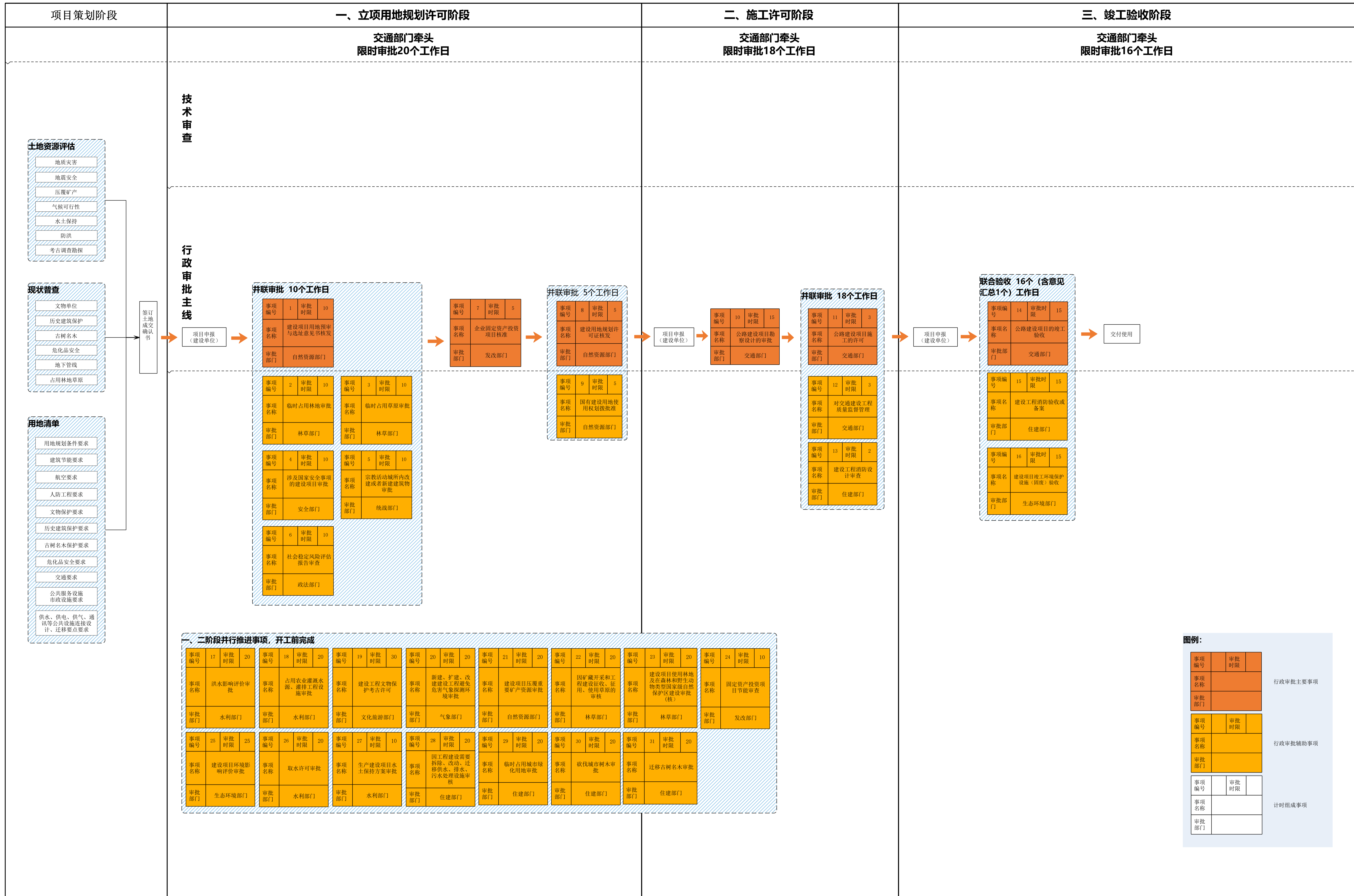
# 鄂尔多斯市投资项目（工程建设项目）审批流程图2020版（试行）

政府投资一般交通工程类项目 审批时限：54个工作日（不包含公示时间）



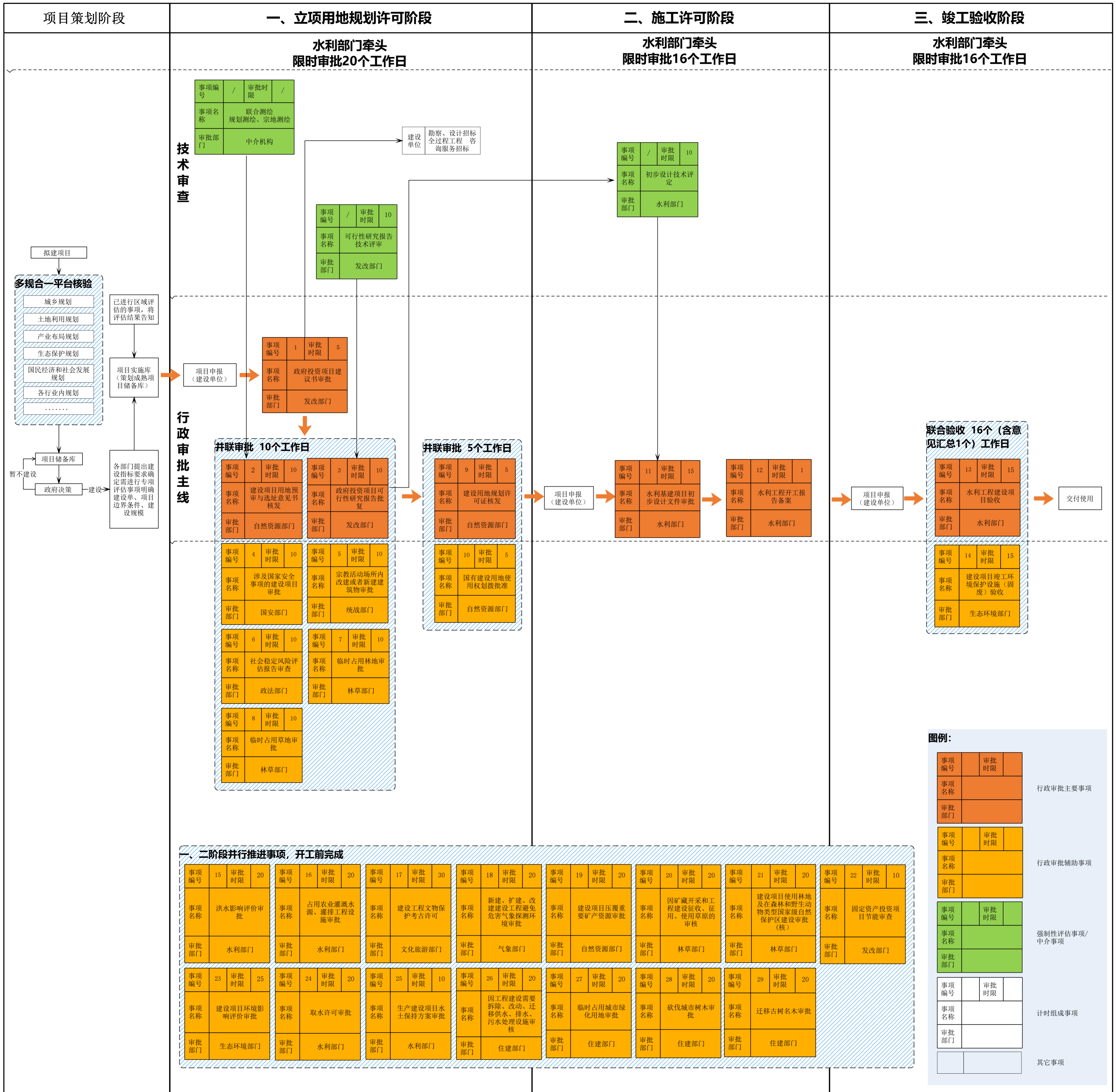
# 鄂尔多斯市投资项目（工程建设项目）审批流程图2020版（试行）

企业投资一般交通类项目 审批时限：54个工作日（不包含公示时间）



# 鄂尔多斯市投资项目（工程建设项目）审批流程图2020版（试行）

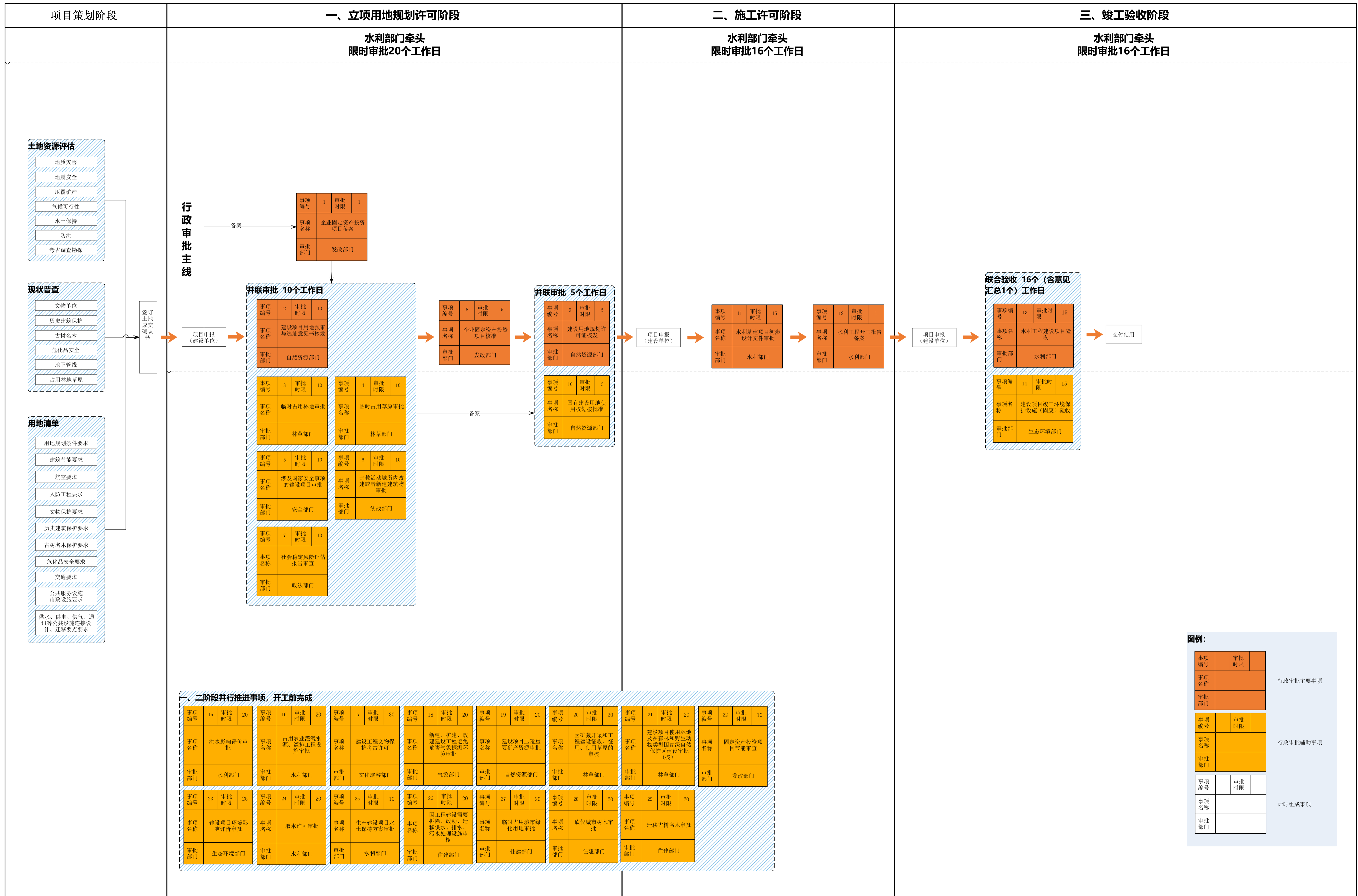
政府投资一般水利工程类项目 审批时限：52个工作日（不包含公示时间）





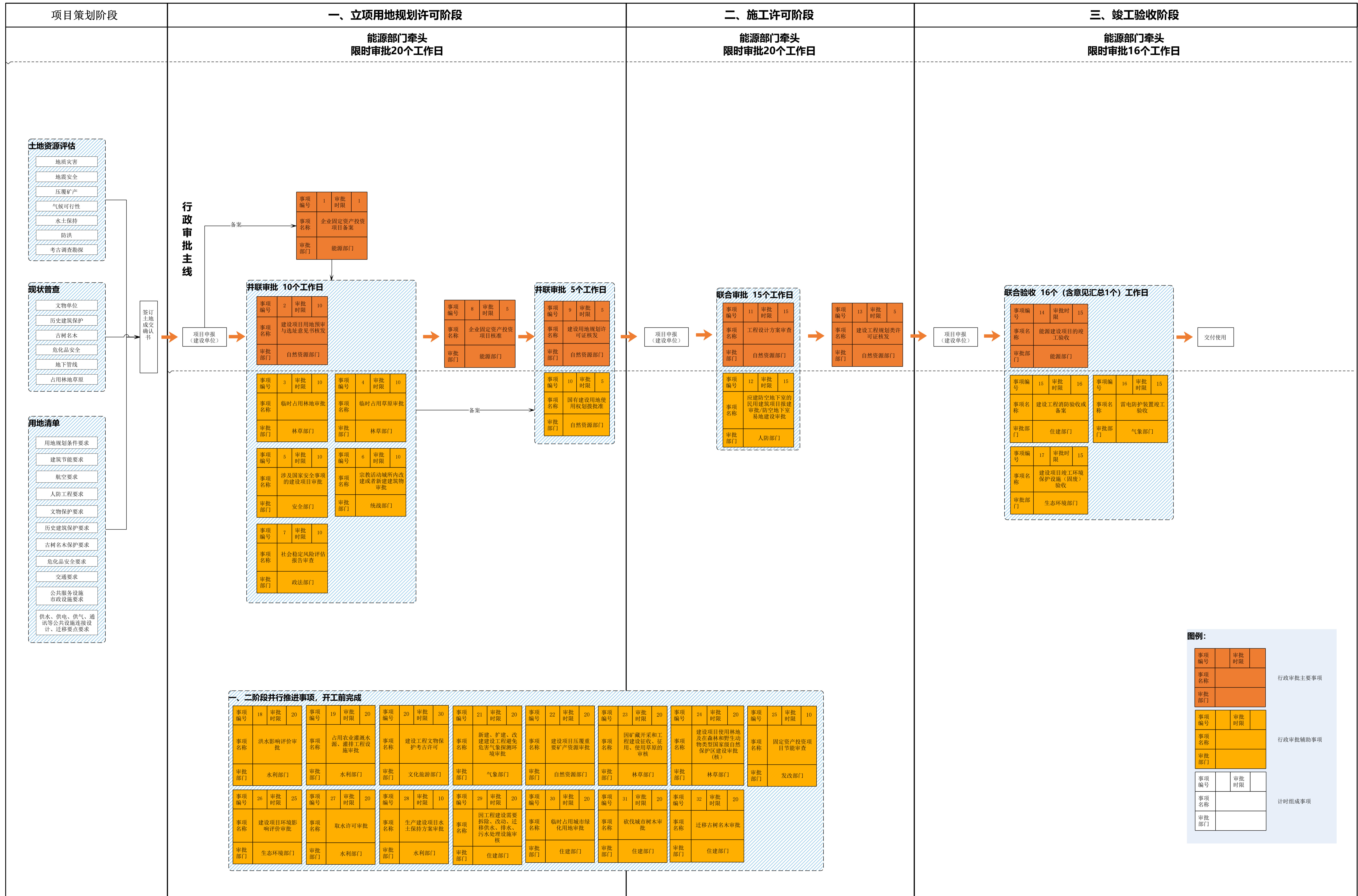
# 鄂尔多斯市投资项目（工程建设项目）审批流程图2020版（试行）

企业投资一般水利类项目 审批时限：52个工作日（不包含公示时间）



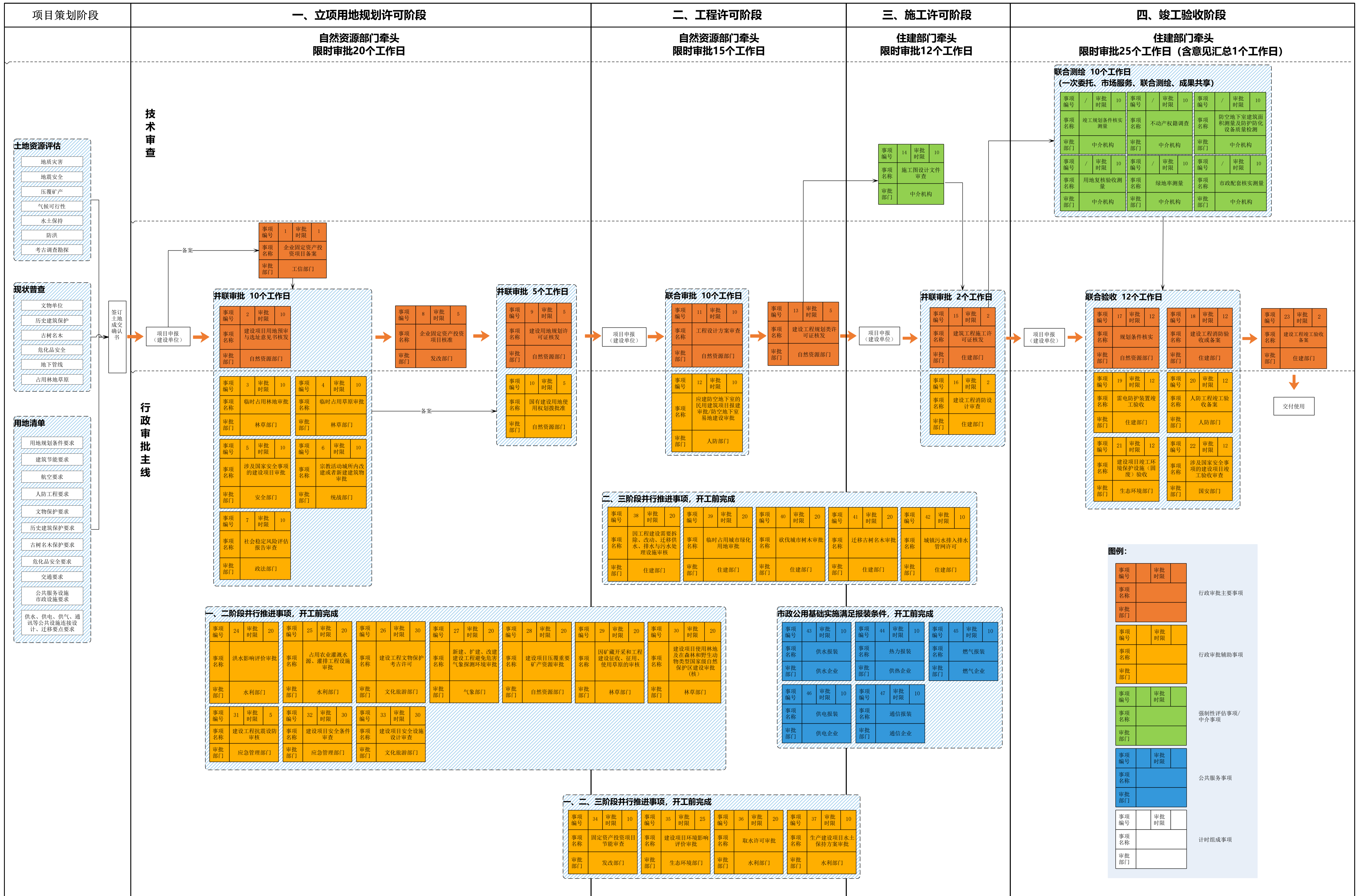
# 鄂尔多斯市投资项目（工程建设项目）审批流程图2020版（试行）

企业投资一般能源类项目 审批时限：56个工作日（不包含公示时间）



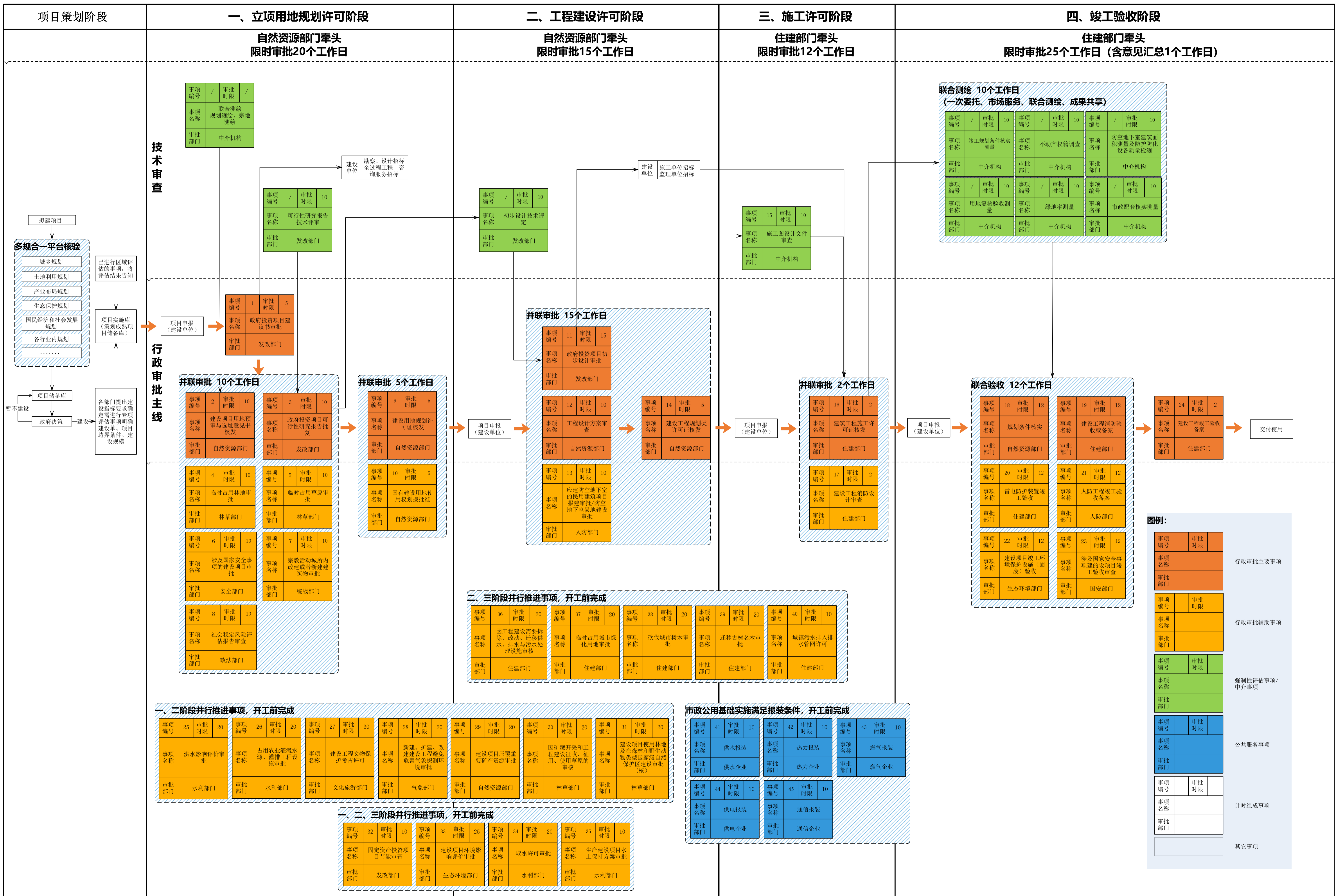
# 鄂尔多斯市投资项目（工程建设项目）审批流程图2020版（试行）

企业投资一般工业投资项目 审批时限：72个工作日（不包含公示时间）



# 鄂尔多斯市投资项目（工程建设类）审批流程图2020版（试行）

政府投资一般农林牧工程类项目 审批时限：72个工作日（不包含公示时间）





附件 14:

鄂尔多斯市投资项目（工程建设项目）审批事项清单 2020 版（试行）

序号	审批事项名称	实施主体	法律依据	适用范围	备注
一、立项用地阶段（12）					
1	企业固定资产投资 项目备案	发改部门 /能源部门 /工信部门 /农牧部门	《企业投资项目核准和备案管理条例》（国务院令 第 673 号） 《企业投资项目核准和备案管理办法》（国家发展改革委令 2017 年第 2 号） 《内蒙古自治区企业投资项目核准和备案管理办法》（内发改投字[2017]1490 号） 《内蒙古自治区人民政府关于发布〈内蒙古自治区政府核准的投资项目目录〉（2017 本）的通知》（内政发[2017]65 号）	企业投资《政府核准的投资项目目录》内的固定资产投资项 目（含非企业组织利用自有资金、不申请政府投资建设的固定资产投资项 目）。	
2	企业固定资产投资 项目核准	发改部门 /能源部门	《企业投资项目核准和备案管理条例》（国务院令 第 673 号） 《企业投资项目核准和备案管理办法》（国家发展改革委令 2017 年第 2 号） 《内蒙古自治区企业投资项目核准和备案管理办法》（内发改投字[2017]1490 号）	企业投资《政府核准的投资项目目录》内的固定资产投资项 目（含非企业组织利用自有资金、不申请政府投资建设的固定资产投资项 目）。	
3	政府投资项目建议书 审批	发改部门	《政府投资条例》（国务院令 第 712 号） 《中央预算内直接投资项目管理办 法》（2014 年第 7 号令） 《内蒙古自治区发展和改革委员会关于印发〈预算内投资项目管理办 法（暂行）〉的通知》（内发改投字[2016]688 号）	政府采取直接投资方式、资本金注入方式投资的项目。	

4	建设项目用地预审与选址意见书核发	自然资源部门	<p>《中华人民共和国城乡规划法》</p> <p>《内蒙古自治区城乡规划条例》（内蒙古自治区第十二届人民代表大会常务委员会第三次会议通过）</p> <p>《中华人民共和国土地管理法》</p> <p>《中华人民共和国土地管理法实施条例》（国务院令第256号发布，国务院令第653号修改）</p> <p>《国土资源部关于改进和优化建设项目用地预审的通知》（国土资发〔2012〕74号）</p> <p>《建设项目用地预审管理办法》（国土资源部令 第42号）</p> <p>自然资源部《关于以“多规合一”为基础推进规划用地“多审合一、多证合一”改革的通知》（自然资规〔2019〕2号）</p>	涉及新增建设用地，用地预审权限在自然资源部的；建设项目分别在自治区、盟市、旗县级审批、核准、备案的；拟以划拨方式取得土地使用权的建设项目。	
5	社会稳定风险评估报告审查	政法部门	《自治区关于重大事项社会稳定风险评估实施办法》（内稳发〔2016〕1号）	重大工程建设项目。	
6	涉及国家安全事项的建设项目审批	国安部门	<p>《中华人民共和国国家安全法》</p> <p>《国务院对确需保留的行政审批项目设定行政许可的决定》（国务院令第412号发布）</p> <p>《内蒙古自治区涉及国家安全事项的建设项目管理办法》（内蒙古自治区人民政府令第138号）</p>	重要国家机关、军事设施、国防军工单位和其他重要涉密单位周边安全控制区域内的建设项目；部分地方法规规章中明确的国际机场、出入境口岸、火车站、重要邮（快）件处理场所、电信枢纽场所，以及境外机构、组织、人员投资、居住、使用的宾馆、旅馆、酒店和写字楼等建设项目。	
7	宗教活动场所内改建或者新建建筑物审批	统战部门	<p>《宗教事务条例》（国务院令第426号）</p> <p>《中华人民共和国城乡规划法》</p> <p>《中华人民共和国土地管理法实施条例》（国务院第138次常务会议）</p> <p>《中华人民共和国建筑法》</p>	在宗教活动场所内改建或新建建筑物。	

			(国务院令第 279 号发布, 国务院令第 687 号修改)		
8	临时占用草原审批	林草部门	《中华人民共和国草原法》 《内蒙古自治区草原管理条例实施细则》(内蒙古自治区人民政府令第 145 号) 《内蒙古自治区基本草原保护条例》(内蒙古自治区第十一届人民代表大会常务委员会第 24 次会议通过)	各类临时占用草原的建设项目。	
9	临时占用林地审批	林草部门	《中华人民共和国森林法》 《中华人民共和国森林法实施条例》(中华人民共和国国务院令 278 号)	各类建设项目临时占用防护林林地或特种用途林林地的, 其他林地面积 10 公顷以上(含 10 公顷)的。	
10	政府投资项目可行性研究报告批复	发改部门	《政府投资条例》(国务院令第 712 号) 《中央预算内直接投资项目管理暂行办法》(2014 年第 7 号令) 《内蒙古自治区发展和改革委员会关于印发<预算内投资项目管理暂行办法(暂行)>的通知》(内发改投字[2016]688 号)	政府采取直接投资方式、资本金注入方式投资的项目。	
11	建设用地规划许可证核发	自然资源部门	《中华人民共和国城乡规划法》	在规划区内以划拨、出让方式提供国有土地使用权的项目。	
12	国有建设用地使用权划拨批准	自然资源部门	《中华人民共和国土地管理法》	划拨类使用国有建设用地的项目。	
<b>二、工程许可阶段(6)</b>					



13	政府投资项目初步设计审批	发改部门	《政府投资条例》（国务院令第712号） 《中央预算内直接投资项目管理暂行办法》（2014年第7号令） 《内蒙古自治区发展和改革委员会关于印发〈预算内投资项目管理暂行办法（暂行）〉的通知》（内发改投字[2016]688号）	政府采取直接投资方式、资本金注入方式投资的项目。	
14	工程设计方案审查	自然资源部门	《中华人民共和国城乡规划法》	在规划区内以划拨、出让方式提供国有土地使用权的项目。	
15	应建防空地下室的民用建筑项目报建审批	人防部门	《中华人民共和国人民防空法》（主席令第18号） 《人民防空工程建设管理规定》（国人防办〔2003〕字第18号） 《内蒙古自治区实施〈中华人民共和国人民防空法〉办法》（内蒙古自治区第九届人民代表大会常务委员会第十一次会议通过） 《内蒙古自治区人民防空工程建设管理规定》（自治区人民政府第12次常务会议审议通过）	结合地面建筑修建的战时可用于防空的地下室工程。	
16	防空地下室易地建设审批	人防部门	《内蒙古自治区实施〈中华人民共和国人民防空法〉办法》（内蒙古自治区第九届人民代表大会常务委员会第十一次会议通过） 《内蒙古自治区人民防空工程建设管理规定》（自治区人民政府第12次常务会议审议通过）	结合地面建筑修建的战时可用于防空的地下室工程。	
17	建设工程规划类许可证核发	自然资源部门	《中华人民共和国城乡规划法》 《历史文化名城名镇名村保护条例》（国务院令第524号发布，国务院令第687号修改）	规划区内进行建筑物、构筑物、道路、管线和其他工程建设的项目。	
18	乡村建设规划许可证核发	自然资源部门	《中华人民共和国城乡规划法》	乡、村庄规划区内进行乡镇企业、乡村公共设施和公益事业建设，以及依法应当办理乡村规划许可证的农村村民住宅建设项目。	

三、施工许可阶段（8）					
19	施工图设计文件审查	中介机构	《建设工程质量管理条例》（国务院令第 279 号发布，国务院令第 687 号修改） 《建设工程勘察设计管理条例》（国务院令第 293 号发布，国务院令第 687 号修改）	房屋建筑和市政基础设施工程。	
20	建设工程消防设计审查	住建部门	《中共中央办公厅 国务院办公厅关于调整住房和城乡建设部职责机构编制的通知》（厅字〔2018〕85 号）	从事各类房屋建筑及其附属设施的建造、装修装饰和与其配套的线路、管道、设备的安装，以及城镇市政基础设施工程的施工。	
21	建筑工程施工许可证核发	住建部门	《中华人民共和国建筑法》 《建筑工程施工许可管理办法》（住房和城乡建设部令第 18 号发布，住房和城乡建设部令第 42 号修改）	房屋建筑及其附属设施的建造、装修装饰和与其配套的线路、管道、设备的安装工程，以及城镇市政基础设施工程。	
22	公路建设项目勘察设计的审批（包含项目初步设计审批）	交通部门	《建设工程质量管理条例》（国务院令第 279 号） 《公路建设市场管理办法》（交通部令 2015 年第 11 号修订）	县级以上建设行政主管部门或者交通、水利等有关部门应当对施工图设计文件中涉及公路利益、公共安全、工程建设强制性标准的内容进行审查。	
23	公路建设项目施工的许可	交通部门	《中华人民共和国公路法》	公路建设项目的施工。	
24	对交通建设工程质量监督	交通部门	《建设工程质量管理条例》（国务院令第 279 号） 《内蒙古自治区公路工程质量监督条例》（内蒙古自治区第十三届人民代表大会常务委员会第八次会议通过）	交通建设工程。	
25	水利基建项目初步设计文件审批	水利部门	《国务院对确需保留的行政审批项目设定行政许可的决定》（国务院令第 412 号发布，国务院令第 671 号修正） 《水利工程建设程序管理暂行规定》（水利建〔1998〕16 号）印发，水利部令第 49 号修改）	水利基建项目。	

26	水利工程开工报告备案	水利部门	《水利工程建设程序管理暂行规定》（水利建〔1998〕16号）印发，水利部令第49号修改）	适用于由国家投资、中央和地方合资、企事业单位独资或合资以及其它投资方式兴建的防洪、除涝、灌溉、发电、供水、围垦等大中型（包括新建、续建、改建、加固、修复）工程建设项目。小型水利工程建设项目可以参照执行。利用外资项目的建设程序，同时还应执行有关外资项目管理的规定。
<b>四、竣工验收阶段</b>				
27	规划条件核实	自然资源和规划部门	《中华人民共和国城乡规划法》	规划区内进行建筑物、构筑物、道路、管线和其他工程建设的项目。
28	建设工程消防验收或备案	住建部门	《中华人民共和国消防法》	国务院住房和城乡建设主管部门规定的应当申请消防验收的建设工程，办理消防验收；除此以外的建设工程，办理备案手续。
29	雷电防护装置竣工验收	住建部门/气象部门	《气象灾害防御条例》（国务院令第570号公布，国务院令第687号修改） 《关于优化建设工程防雷许可的决定》（国发〔2016〕39号）	油库、气库、弹药库、化学品仓库、烟花爆竹、石化等易燃易爆建设工程和场所，雷电易发区内的矿区、旅游景点或者投入使用的建（构）筑物、设施等需要单独安装雷电防护装置的场所，以及雷电风险高且没有防雷标准规范，需要进行特殊论证的大型项目。
30	人防工程竣工验收备案	人防部门	《中华人民共和国人民防空法》 《内蒙古自治区人民防空工程建设管理规定》（自治区人民政府第12次常务会议审议通过）	结合地面建筑修建的战时可用于防空的地下室工程。
31	建设项目竣工环境保护设施（固废）验收	生态环境部门	《固体废物污染环境防治法》	《建设项目环境影响评价分类管理名录》规定应当编制环境影响报告书、环境影响报告表的建设项目。

32	涉及国家安全事项的建设项目竣工验收审查	国安部门	《中华人民共和国国家安全法》 《国务院对确需保留的行政审批项目设定行政许可的决定》（国务院令第 412 号发布）	重要国家机关、军事设施、国防军工单位和其他重要涉密单位周边安全控制区域内的建设项目；部分地方法规规章中明确的国际机场、出入境口岸、火车站、重要邮（快）件处理场所、电信枢纽场所，以及境外机构、组织、人员投资、居住、使用的宾馆、旅馆、酒店和写字楼等建设项目。
33	建设工程竣工验收备案	住建部门	《建设工程质量管理条例》（国务院令第 279 号） 《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》（建设部令第 2 号）	房屋建筑和市政基础设施工程。
34	公路建设项目的竣工验收	交通部门	《中华人民共和国公路法》 《收费公路管理条例》（2004 年国务院令第 417 号）	公路建设项目和公路修复项目。
35	水利工程建设项目验收	水利部门	《水利工程项目验收管理规定》（水利部令第 30 号发布，水利部令第 48 号修改） 《水利工程建设程序管理暂行规定》（水利部水建〔1998〕16 号印发，水利部令第 49 号修改）	中央或者地方财政全部投资或者部分投资建设的大中型水利工程项目（含 1、2、3 级提防工程）。
36	能源建设项目的竣工验收	能源部门	《煤矿建设项目竣工验收管理办法》（国能煤炭〔2012〕119 号）	矿山（煤矿）建设工程。
<b>五、政府统一服务与市政公用服务（25）</b>				
37	固定资产投资项目的节能审查	发改部门	《中华人民共和国节约能源法》 《固定资产投资项目节能审查办法》（国家发展改革委令第 44 号） 《内蒙古自治区固定资产投资项目节能审查实施办法（暂行）》（内发改规范环资字〔2017〕1417 号）	除年综合能源消费量不满 1000 吨标准煤，且年电力消费量不满 500 万千瓦时的固定资产投资项目，涉及国家秘密的固定资产投资项目，以及《不单独进行节能审查的行业目录》外的固定资产投资项目。

38	建设项目压覆重要矿产资源审批	自然资源部门	《中华人民共和国矿产资源法》 《中华人民共和国矿产资源法实施细则》（国务院令 152 号发布）	各类建设涉及压覆重要矿产资源的项目。	
39	因工程建设需要拆除、改动、迁移供水、排水与污水处理设施审核	住建部门	《城市供水条例》（国务院令 158 号）	工程建设改装、拆除或迁移城市公共供水设施的项目。	
40	临时占用城市绿化用地审批	住建部门	《城市绿化条例》（国务院令 100 号公布，国务院令 710 号修改）	工程建设涉及占用城市绿地的项目。	
41	砍伐城市树木审批	住建部门	《城市绿化条例》（国务院令 100 号公布，国务院令 710 号修改） 《内蒙古自治区城镇绿化管理办法》	工程建设涉及城市树木砍伐的项目。	
42	迁移古树名木审批	住建部门	《城市绿化条例》（国务院令 100 号公布，国务院令 710 号修改）	工程建设涉及砍伐迁移古树名木的项目。	
43	城镇污水排入排水管网许可	住建部门	《城镇排水与污水处理服务》（GB/T34173）	有新增排水需求的建设项目。	

44	超限高层建筑工程 抗震设防审批	住建部门	《国务院对确需保留的行政审批项目设定行政许可的决定》（国务院令第 412 号发布，国务院令第 671 号修正） 《超限高层建筑工程抗震设防管理规定》（建设部令第 111 号）	超出国家现行规范，规程所规定的适用高度和适用结构类型的高层建筑工程，体型特别不规则的高层建筑工程，以及有关规范、规程规定应进行抗震专项审查的高层建筑工程。	
45	洪水影响评价审批	水利部门	《中华人民共和国防洪法》 《中华人民共和国水法》 《中华人民共和国水文条例》（国务院令第 496 号公布，国务院令第 676 号修改） 《中华人民共和国河道管理条例》（国务院令第 3 号发布，国务院令第 698 号修改）	在江河湖泊上新建、扩建以及改建并调整原有功能的水工程（原水工程建设规划同意书审核）；建设跨河、穿河、穿堤、临河的桥梁、码头、道路、渡口、管道、缆线、取水、排水等工程设施（原河道管理范围内建设项目工程建设方案审批）；在洪泛区、蓄滞洪区内建设非防洪建设项目（原非防洪建设项目洪水影响评价报告审批）；在国家基本水文测站上下游建设影响水文监测的工程（原国家基本水文测站上下游建设影响水文监测工程的审批）。	
46	占用农业灌排水源、灌排工程设施审批	水利部门	《国务院对确需保留的行政审批项目设定行政许可的决定》（国务院令第 412 号发布，国务院令第 671 号修正） 《农田水利条例》（国务院令第 669 号）	工程建设项目占用农业灌溉水源、灌排工程设施，或者对原有灌溉用水、供水水源有不利影响的。	

47	取水许可审批	水利部门	《中华人民共和国水法》 《取水许可和水资源费征收管理条例》（国务院令第460号公布，国务院令第676号修改）	利用取水工程或者设施直接从江河、湖泊或者地下取用资源的建设项目。
48	生产建设项目水土保持方案审批	水利部门	《中华人民共和国水土保持法》 《中华人民共和国水土保持法实施条例》（国务院令第120号发布，国务院令第588号修改）	征占地面积在5公顷以上或者挖填土石方总量在5万立方米以上的生产建设项目（以下简称项目）应当编制水土保持方案报告书，征占地面积在0.5公顷以上5公顷以下或者挖填土石方总量在1千立方米以上5万立方米以下的项目编制水土保持方案报告表。
49	建设项目环境影响评价审批	生态环境部门	《中华人民共和国环境影响评价法》 《建设项目环境保护管理条例》（国务院令第253号发布，国务院令第682号修改）	《建设项目环境影响评价分类管理名录》规定应当编制环境影响报告书、环境影响报告表的建设项目。
50	因矿藏开采和工程建设征收、征用、使用草原的审核	林草部门	《中华人民共和国草原法》 《草原征占用审核审批管理办法》（农业部令第58号发布，农业部令第3号修改）	因矿藏开采和工程建设征收、征用、使用草原的建设项目。
51	建设项目使用林地及在森林和野生动物类型国家级自然保护区建设审批（核）	林草部门	《中华人民共和国森林法》 《中华人民共和国森林法实施条例》（国务院令第278号发布，国务院令第698号修改） 《森林和野生动物类型自然保护区管理办法》（林业部发布）	（一）使用防护林林地或者特种用途林地，用材林、经济林、薪炭林林地和其他林地的；使用重点国有林区林地的； （二）在森林和野生动物类型国家级自然保护区修筑设施。

52	新建、扩建、改建 建设工程避免危害 气象探测环境审批	气象部门	《中华人民共和国气象法》 《气象设施和气象探测环境保护条例》（国务院令 第 623 号公布，国务院令 第 666 号修改）	在气象台站保护范围内新建、扩建、改建的建设工程项目。	
53	建设工程文物保护 考古许可	文旅部门	《中华人民共和国文物保护法》	文物保护单位保护范围内、文物保护单位建设控制地带内的建设工程、选址，大型基本建设工程的考古调查、勘探。	
54	建设项目安全设施 设计审查	应急管理部门	《中华人民共和国安全生产法》（主席令 第十三号） 《危险化学品建设项目安全监督管理办法》（原国家安监总局令 第 45 号，国家安全监管总局第 79 号修正）	危险化学品生产、储存的建设项目以及伴有危险化学品产生的化工建设项目（包括危险化学品长输管道建设项目）。	
55	建设项目安全条件 审查	应急管理部门	《中华人民共和国安全生产法》（主席令 第十三号） 《危险化学品建设项目安全监督管理办法》（原国家安监总局令 第 45 号，国家安全监管总局第 79 号修正）	危险化学品生产、储存的建设项目以及伴有危险化学品产生的化工建设项目（包括危险化学品长输管道建设项目）。	
56	建设工程抗震设防 审核	应急管理部门	《中华人民共和国防震减灾法》 《内蒙古自治区防震减灾条例》（内蒙古自治区第九届人民代表大会常务委员会第十二次会议通过） 《建设工程抗震设防要求管理规定》（中国地震局令 第 7 号）	新建、扩建、改建建设工程	
57	供电报装	供电企业	《电力供应与使用条例》（国务院令 第 196 号发布、国务院令 第 709 号修改）	有新增供电需求的建设项目。	
58	供水报装	供水企业	《城镇供水服务》（GB/T32063）	有新增供水需求的建设项目。	
59	燃气报装	燃气企业	《燃气服务导则》（GB/T28885）	有新增燃气需求的建设项目。	
60	热力报装	供热企业	《城镇供热服务》（GB/T33833）	有新增热力需求的建设项目。	
61	通信报装	通信企业	《内蒙古自治区进一步深化工程建设项目审批制度改革实施方案》（内政办发〔2020〕19 号）	有新增通信需求的建设项目。	



# 1 政府投资民用建筑类项目

政府投资民用建筑类项目（总审批时限：85个工作日）				
序号	审批事项名称	实施主体	承诺时限	备注
<b>一、立项用地规划许可阶段（阶段审批时限：20个工作日）</b>				
1	政府投资项目建议书审批	发改部门	5	
2	建设项目用地预审与选址意见书核发	自然资源部门	10	
3	政府投资项目可行性研究报告审批	发改部门	10	
4	涉及国家安全事项的建设项目审批	国安部门	10	
5	宗教活动场所内改建或者新建建筑物审批	统战部门	10	
6	社会稳定风险评估报告审查	政法部门	10	
7	临时占用林地审批	林草部门	10	
8	临时占用草原审批	林草部门	10	
9	建设用地规划许可证核发	自然资源部门	5	
10	国有建设用地使用权划拨批准	自然资源部门	5	
<b>二、工程建设许可阶段（阶段审批时限：20个工作日）</b>				
11	政府投资项目初步设计审批	发改部门	15	
12	工程设计方案审查	自然资源部门	15	
13	应建防空地下室的民用建筑项目报建审批	人防部门	15	二选一
	防空地下室易地建设审批			
14	建设工程规划类许可证核发	自然资源部门	5	
<b>三、施工许可阶段（阶段审批时限：17个工作日）</b>				
15	施工图设计文件审查	中介机构	15	
16	建设工程施工许可证核发	住建部门	2	
17	建设工程消防设计审查	住建部门	2	
<b>四、竣工验收阶段（阶段审批时限：28个工作日，含联合测绘10个意见汇总1个工作日）</b>				
18	规划条件核实	自然资源部门	15	
19	建设工程消防验收或备案	住建部门	15	
20	雷电防护装置竣工验收	住建部门	15	
21	人防工程竣工验收备案	人防部门	15	
22	建设项目竣工环境保护设施（固废）验收	生态环境部门	15	
23	涉及国家安全事项的建设项目竣工验收审查	国安部门	15	
24	建设工程竣工验收备案	住建部门	2	
<b>五、政府统一服务与市政公用服务（并行推进，开工前完成）</b>				

25	洪水影响评价审批	水利部门	20	
26	占用农业灌排水源、灌排工程设施审批	水利部门	20	
27	建设工程文物保护考古许可	文化旅游部门	30	
28	新建、扩建、改建建设工程避免危害气象探测环境审批	气象部门	20	
29	建设项目压覆重要矿产资源审批	自然资源部门	20	
30	因矿藏开采和工程建设征收、征用、使用草原的审核	林草部门	20	
31	建设项目使用林地及在森林和野生动物类型国家级自然保护区建设审批(核)	林草部门	20	
32	固定资产投资节能审查	发改部门	10	
33	建设项目环境影响评价审批	生态环境部门	25	
34	取水许可审批	水利部门	20	
35	生产建设项目水土保持方案审批	水利部门	10	
36	因工程建设需要拆除、改动、迁移供水、排水与污水处理设施审核	住建部门	20	
37	临时占用城市绿化用地审批	住建部门	20	
38	砍伐城市树木审批	住建部门	20	
39	迁移古树名木审批	住建部门	20	
40	城镇污水排入排水管网许可	住建部门	10	
41	超限高层建筑工程抗震设防审批	住建部门	25	
42	供水报装	供水企业	10	
43	热力报装	供热企业	10	
44	燃气报装	燃气企业	10	
45	供电报装	供电企业	10	
46	通信报装	通信企业	10	

## 2 政府投资城市基础设施工程类项目

政府投资城市基础设施工程类项目（总审批时限：85 个工作日）				
序号	审批事项名称	实施主体	办理时限	备注
<b>一、立项用地规划许可阶段（阶段审批时限：20 个工作日）</b>				
1	政府投资项目建议书审批	发改部门	5	
2	建设项目用地预审与选址意见书核发	自然资源部门	10	
3	政府投资项目可行性研究报告审批	发改部门	10	
4	涉及国家安全事项的建设项目审批	国安部门	10	
5	宗教活动场所内改建或者新建建筑物审批	统战部门	10	
6	社会稳定风险评估报告审查	政法部门	10	
7	临时占用林地审批	林草部门	10	
8	临时占用草原审批	林草部门	10	
9	建设用地规划许可证核发	自然资源部门	5	
10	国有建设用地使用权划拨批准	自然资源部门	5	
<b>二、工程建设许可阶段（阶段审批时限：20 个工作日）</b>				
11	政府投资项目初步设计审批	发改部门	15	
12	工程设计方案审查	自然资源部门	15	
13	应建防空地下室的民用建筑项目报建审批	人防部门	15	二选一
	防空地下室易地建设审批			
14	建设工程规划类许可证核发	自然资源部门	5	
<b>三、施工许可阶段（阶段审批时限：17 个工作日）</b>				
15	施工图设计文件审查	中介机构	15	
16	建设工程施工许可证核发	住建部门	2	
17	建设工程消防设计审查	住建部门	2	
<b>四、竣工验收阶段（阶段审批时限：28 个工作日，含联合测绘 10 个 意见汇总 1 个工作日）</b>				
18	规划条件核实	自然资源部门	15	
19	建设工程消防验收或备案	住建部门	15	
20	雷电防护装置竣工验收	住建部门	15	
21	人防工程竣工验收备案	人防部门	15	
22	建设项目竣工环境保护设施（固废）验收	生态环境部门	15	
23	涉及国家安全事项的建设项目竣工验收审查	国安部门	15	
24	建设工程竣工验收备案	住建部门	2	
<b>五、政府统一服务与市政公用服务（并行推进，开工前完成）</b>				

25	洪水影响评价审批	水利部门	20	
26	占用农业灌排水源、灌排工程设施审批	水利部门	20	
27	建设工程文物保护考古许可	文化旅游部门	30	
28	新建、扩建、改建建设工程避免危害气象探测环境审批	气象部门	20	
29	建设项目压覆重要矿产资源审批	自然资源部门	20	
30	因矿藏开采和工程建设征收、征用、使用草原的审核	林草部门	20	
31	建设项目使用林地及在森林和野生动物类型国家级自然保护区建设审批(核)	林草部门	20	
32	固定资产投资节能审查	发改部门	10	
33	建设项目环境影响评价审批	生态环境部门	25	
34	取水许可审批	水利部门	20	
35	生产建设项目水土保持方案审批	水利部门	10	
36	因工程建设需要拆除、改动、迁移供水、排水与污水处理设施审核	住建部门	20	
37	临时占用城市绿化用地审批	住建部门	20	
38	砍伐城市树木审批	住建部门	20	
39	迁移古树名木审批	住建部门	20	
40	城镇污水排入排水管网许可	住建部门	10	
41	供水报装	供水企业	10	
42	热力报装	供热企业	10	
43	燃气报装	燃气企业	10	
44	供电报装	供电企业	10	
45	通信报装	通信企业	10	

### 3 企业投资民用建筑类项目

企业投资民用建筑类项目（总审批时限：81个工作日）				
序号	审批事项名称	实施主体	办理时限	备注
<b>一、立项用地规划许可阶段（阶段审批时限：16个工作日）</b>				
1	企业固定资产投资项目备案	发改部门	1	
2	建设项目用地预审与选址意见书核发	自然资源和规划部门	10	
3	涉及国家安全事项的建设项目审批	国安部门	10	
4	临时占用林地审批	林草部门	10	
5	临时占用草原审批	林草部门	10	
6	建设用地规划许可证核发	自然资源部门	5	
7	国有建设用地使用权划拨批准	自然资源部门	5	
<b>二、工程建设许可阶段（阶段审批时限：20个工作日）</b>				
8	工程设计方案审查	自然资源部门	15	
9	应建防空地下室的民用建筑项目报建审批	人防部门	15	二选一
	防空地下室易地建设审批	人防部门	15	
10	建设工程规划类许可证核发	自然资源部门	5	二选一
	乡村建设规划许可证核发	自然资源部门	5	
<b>三、施工许可阶段（阶段审批时限：17个工作日）</b>				
11	施工图设计文件审查	中介机构	15	
12	建设工程施工许可证核发	住建部门	2	
13	建设工程消防设计审查	住建部门	2	
<b>四、竣工验收阶段（阶段审批时限：28个工作日，含联合测绘10个意见汇总1个工作日）</b>				
14	规划条件核实	自然资源部门	15	
15	建设工程消防验收或备案	住建部门	15	
16	雷电防护装置竣工验收	住建部门	15	
17	人防工程竣工验收备案	人防部门	15	
18	建设项目竣工环境保护设施（固废）验收	生态环境部门	15	
19	涉及国家安全事项的建设项目竣工验收审查	国安部门	15	
20	建设工程竣工验收备案	住建部门	2	
<b>五、政府统一服务与市政公用服务（并行推进，开工前完成）</b>				
21	洪水影响评价审批	水利部门	20	
22	占用农业灌排水源、灌排工程设施审批	水利部门	20	
23	建设工程文物保护考古许可	文化旅游部门	30	

24	新建、扩建、改建建设工程避免危害气象探测环境审批	气象部门	20	
25	建设项目压覆重要矿产资源审批	自然资源部门	20	
26	因矿藏开采和工程建设征收、征用、使用草原的审核	林草部门	20	
27	建设项目使用林地及在森林和野生动物类型国家级自然保护区建设审批(核)	林草部门	20	
28	固定资产投资节能审查	发改部门	10	
29	建设项目环境影响评价审批	生态环境部门	25	
30	取水许可审批	水利部门	20	
31	生产建设项目水土保持方案审批	水利部门	10	
32	因工程建设需要拆除、改动、迁移供水、排水与污水处理设施审核	住建部门	20	
33	临时占用城市绿化用地审批	住建部门	20	
34	砍伐城市树木审批	住建部门	20	
35	迁移古树名木审批	住建部门	20	
36	超限高层建筑工程抗震设防审批	住建部门	25	
37	城镇污水排入排水管网许可	住建部门	10	
38	供水报装	供水企业	10	
39	热力报装	供热企业	10	
40	燃气报装	燃气企业	10	
41	供电报装	供电企业	10	
42	通信报装	通信企业	10	

## 4 企业投资小型工程类项目

企业投资小型工程类项目（总审批时限：68个工作日）				
序号	审批事项名称	实施主体	办理时限	备注
<b>一、工程建设许可阶段（阶段审批时限：31个工作日，含立项用地规划许可阶段）</b>				
1	企业固定资产投资项目备案	发改部门	1	
2	涉及国家安全事项的建设项目审批	国安部门	10	
3	临时占用林地审批	林草部门	10	
4	临时占用草原审批	林草部门	10	
5	建设用地规划许可证核发	自然资源部门	5	
6	工程设计方案审查	自然资源部门	10	
7	应建防空地下室的民用建筑项目报建审批	人防部门	10	二选一
	防空地下室易地建设审批	人防部门	10	
8	建设工程规划类许可证核发	自然资源部门	5	二选一
	乡村建设规划许可证核发	自然资源部门	5	
<b>二、施工许可阶段（阶段审批时限：12个工作日）</b>				
9	施工图设计文件审查	中介机构	10	
10	建设工程施工许可证核发	住建部门	2	
11	建设工程消防设计审查	住建部门	2	
<b>三、竣工验收阶段（阶段审批时限：25个工作日，含联合测绘10个意见汇总1个工作日）</b>				
12	规划条件核实	自然资源部门	12	
13	建设工程消防验收或备案	住建部门	12	
14	雷电防护装置竣工验收	住建部门	12	
15	人防工程竣工验收备案	人防部门	12	
16	建设项目竣工环境保护设施（固废）验收	生态环境部门	12	
17	涉及国家安全事项的建设项目竣工验收审查	国安部门	12	
18	建设工程竣工验收备案	住建部门	2	
<b>四、政府统一服务与市政公用服务（并行推进，开工前完成）</b>				
19	洪水影响评价审批	水利部门	20	
20	占用农业灌排水源、灌排工程设施审批	水利部门	20	
21	建设工程文物保护考古许可	文化旅游部门	30	
22	新建、扩建、改建建设工程避免危害气象探测环境审批	气象部门	20	
23	建设项目压覆重要矿产资源审批	自然资源部门	20	
24	因矿藏开采和工程建设征收、征用、使	林草部门	20	

	用草原的审核			
25	建设项目使用林地及在森林和野生动物类型国家级自然保护区建设审批(核)	林草部门	20	
26	固定资产投资项项目节能审查	发改部门	10	
27	建设项目环境影响评价审批	生态环境部门	25	
28	取水许可审批	水利部门	20	
29	生产建设项目水土保持方案审批	水利部门	10	
30	因工程建设需要拆除、改动、迁移供水、排水与污水处理设施审核	住建部门	20	
31	临时占用城市绿化用地审批	住建部门	20	
32	砍伐城市树木审批	住建部门	20	
33	迁移古树名木审批	住建部门	20	
34	城镇污水排入排水管网许可	住建部门	10	
35	供水报装	供水企业	10	
36	热力报装	供热企业	10	
37	燃气报装	燃气企业	10	
38	供电报装	供电企业	10	
39	通信报装	通信企业	10	

## 5 既有房屋内部装饰装修项目

既有房屋内部装饰装修项目（总审批时限：35个工作日）				
序号	审批事项名称	实施主体	办理时限	备注
<b>一、施工许可阶段（阶段审批时限：12个工作日）</b>				
1	施工图设计文件审查	中介机构	10	
2	建设工程施工许可证核发	住建部门	2	
<b>二、竣工验收阶段（阶段审批时限：23个工作日，含联合测绘10个意见汇总1个工作日）</b>				
3	建设工程消防验收或备案	住建部门	12	
4	建设项目竣工环境保护设施（固废）验收	生态环境部门	12	



## 6 一般交通工程类项目

政府投资一般交通工程类项目（总审批时限：54个工作日）				
序号	审批事项名称	实施主体	办理时限	备注
<b>一、立项用地规划许可阶段（阶段审批时限：20个工作日）</b>				
1	政府投资项目建议书审批	发改部门	5	
2	建设项目用地预审与选址意见书核发	自然资源部门	10	
3	政府投资项目可行性研究报告审批	发改部门	10	
4	涉及国家安全事项的建设项目审批	国安部门	10	
5	宗教活动场所内改建或者新建建筑物审批	统战部门	10	
6	社会稳定风险评估报告审查	政法部门	10	
7	临时占用林地审批	林草部门	10	
8	临时占用草原审批	林草部门	10	
9	建设用地规划许可证核发	自然资源部门	5	
10	国有建设用地使用权划拨批准	自然资源部门	5	
<b>二、施工许可阶段（阶段审批时限：18个工作日）</b>				
11	公路建设项目勘察设计的审批（包含项目初步设计审批）	交通部门	15	
12	公路建设项目施工的许可	交通部门	3	
13	对交通建设工程质量监督管理	交通部门	3	
14	建设工程消防设计审查	住建部门	2	
<b>三、竣工验收阶段（阶段审批时限：16个工作日，含意见汇总1个工作日）</b>				
15	公路建设项目的竣工验收	交通部门	15	
16	建设工程消防验收或备案	住建部门	15	
17	建设项目竣工环境保护设施（固废）验收	生态环境部门	15	
<b>四、政府统一服务与市政公用服务（并行推进，开工前完成）</b>				
18	洪水影响评价审批	水利部门	20	
19	占用农业灌排水源、灌排工程设施审批	水利部门	20	
20	建设工程文物保护考古许可	文化旅游部门	30	
21	新建、扩建、改建建设工程避免危害气象探测环境审批	气象部门	20	
22	建设项目压覆重要矿产资源审批	自然资源部门	20	
23	因矿藏开采和工程建设征收、征用、使用草原的审核	林草部门	20	

24	建设项目使用林地及在森林和野生动物类型国家级自然保护区建设审批(核)	林草部门	20	
25	固定资产投资节能审查	发改部门	10	
26	建设项目环境影响评价审批	生态环境部门	25	
27	取水许可审批	水利部门	20	
28	生产建设项目水土保持方案审批	水利部门	10	
29	因工程建设需要拆除、改动、迁移供水、排水与污水处理设施审核	住建部门	20	
30	临时占用城市绿化用地审批	住建部门	20	
31	砍伐城市树木审批	住建部门	20	
32	迁移古树名木审批	住建部门	20	

### 企业投资一般交通工程类项目（总审批时限：54 个工作日）

序号	审批事项名称	实施主体	办理时限	备注
<b>一、立项用地规划许可阶段（阶段审批时限：20 个工作日）</b>				
1	建设项目用地预审与选址意见书核发	自然资源部门	10	
2	临时占用林地审批	林草部门	10	
3	临时占用草原审批	林草部门	10	
4	涉及国家安全事项的建设项目审批	国安部门	10	
5	宗教活动场所内改建或者新建建筑物审批	统战部门	10	
6	社会稳定风险评估报告审查	政法部门	10	
7	企业固定资产投资核准	发改部门	5	
8	建设用地规划许可证核发	自然资源部门	5	
9	国有建设用地使用权划拨批准	自然资源部门	5	
<b>二、施工许可阶段（阶段审批时限：18 个工作日）</b>				
10	公路建设项目勘察设计的审批（包含项目初步设计审批）	交通部门	15	
11	公路建设项目施工的许可	交通部门	3	
12	对交通建设工程质量监督管理	交通部门	3	
13	建设工程消防设计审查	住建部门	2	
<b>三、竣工验收阶段（阶段审批时限：16 个工作日，含意见汇总 1 个工作日）</b>				
14	公路建设项目的竣工验收	交通部门	15	
15	建设工程消防验收或备案	住建部门	15	
16	建设项目竣工环境保护设施（固废）验收	生态环境部门	15	
<b>四、政府统一服务与市政公用服务（并行推进，开工前完成）</b>				
17	洪水影响评价审批	水利部门	20	

18	占用农业灌排水源、灌排工程设施审批	水利部门	20	
19	建设工程文物保护考古许可	文化旅游部门	30	
20	新建、扩建、改建建设工程避免危害气象探测环境审批	气象部门	20	
21	建设项目压覆重要矿产资源审批	自然资源部门	20	
22	因矿藏开采和工程建设征收、征用、使用草原的审核	林草部门	20	
23	建设项目使用林地及在森林和野生动物类型国家级自然保护区建设审批(核)	林草部门	20	
24	固定资产投资项项目节能审查	发改部门	10	
25	建设项目环境影响评价审批	生态环境部门	25	
26	取水许可审批	水利部门	20	
27	生产建设项目水土保持方案审批	水利部门	10	
28	因工程建设需要拆除、改动、迁移供水、排水与污水处理设施审核	住建部门	20	
29	临时占用城市绿化用地审批	住建部门	20	
30	砍伐城市树木审批	住建部门	20	
31	迁移古树名木审批	住建部门	20	

## 7 一般水利工程类项目

政府投资一般水利工程类项目（总审批时限：52个工作日）				
序号	审批事项名称	实施主体	办理时限	备注
<b>一、立项用地规划许可阶段（阶段审批时限：20个工作日）</b>				
1	政府投资项目建议书审批	发改部门	5	
2	建设项目用地预审与选址意见书核发	自然资源部门	10	
3	政府投资项目可行性研究报告审批	发改部门	10	
4	涉及国家安全事项的建设项目审批	国安部门	10	
5	宗教活动场所内改建或者新建建筑物审批	统战部门	10	
6	社会稳定风险评估报告审查	政法部门	10	
7	临时占用林地审批	林草部门	10	
8	临时占用草原审批	林草部门	10	
9	建设用地规划许可证核发	自然资源部门	5	
10	国有建设用地使用权划拨批准	自然资源部门	5	
<b>二、施工许可阶段（阶段审批时限：16个工作日）</b>				
11	水利基建项目初步设计文件审批	水利部门	15	
12	水利工程开工报告备案	水利部门	1	
<b>三、竣工验收阶段（阶段审批时限：16个工作日，含意见汇总1个工作日）</b>				
13	水利工程项目验收	水利部门	15	
14	建设项目竣工环境保护设施（固废）验收	生态环境部门	15	
<b>四、政府统一服务与市政公用服务（并行推进，开工前完成）</b>				
15	洪水影响评价审批	水利部门	20	
16	占用农业灌排水源、灌排工程设施审批	水利部门	20	
17	建设工程文物保护考古许可	文化旅游部门	30	
18	新建、扩建、改建建设工程避免危害气象探测环境审批	气象部门	20	
19	建设项目压覆重要矿产资源审批	自然资源部门	20	
20	因矿藏开采和工程建设征收、征用、使用草原的审核	林草部门	20	
21	建设项目使用林地及在森林和野生动物类型国家级自然保护区建设审批（核）	林草部门	20	
22	固定资产投资节能审查	发改部门	10	
23	建设项目环境影响评价审批	生态环境部门	25	
24	取水许可审批	水利部门	20	

25	生产建设项目水土保持方案审批	水利部门	10	
26	因工程建设需要拆除、改动、迁移供水、排水与污水处理设施审核	住建部门	20	
27	临时占用城市绿化用地审批	住建部门	20	
28	砍伐城市树木审批	住建部门	20	
29	迁移古树名木审批	住建部门	20	

### 企业投资一般水利工程类项目（总审批时限：52个工作日）

序号	审批事项名称	实施主体	办理时限	备注
<b>一、立项用地规划许可阶段（阶段审批时限：20个工作日）</b>				
1	企业固定资产投资项目备案	发改部门	1	
2	建设项目用地预审与选址意见书核发	自然资源部门	10	
3	临时占用林地审批	林草部门	10	
4	临时占用草原审批	林草部门	10	
5	涉及国家安全事项的建设项目审批	国安部门	10	
6	宗教活动场所内改建或者新建建筑物审批	统战部门	10	
7	社会稳定风险评估报告审查	政法部门	10	
8	企业固定资产投资项目核准	发改部门	5	
9	建设用地规划许可证核发	自然资源部门	5	
10	国有建设用地使用权划拨批准	自然资源部门	5	
<b>二、施工许可阶段（阶段审批时限：16个工作日）</b>				
11	水利基建项目初步设计文件审批	水利部门	15	
12	水利工程开工报告备案	水利部门	1	
<b>三、竣工验收阶段（阶段审批时限：16个工作日，含意见汇总1个工作日）</b>				
13	水利工程项目验收	水利部门	15	
14	建设项目竣工环境保护设施（固废）验收	生态环境部门	15	
<b>四、政府统一服务与市政公用服务（并行推进，开工前完成）</b>				
15	洪水影响评价审批	水利部门	20	
16	占用农业灌排水源、灌排工程设施审批	水利部门	20	
17	建设工程文物保护考古许可	文化旅游部门	30	
18	新建、扩建、改建建设工程避免危害气象探测环境审批	气象部门	20	
19	建设项目压覆重要矿产资源审批	自然资源部门	20	
20	因矿藏开采和工程建设征收、征用、使用草原的审核	林草部门	20	

21	建设项目使用林地及在森林和野生动物类型国家级自然保护区建设审批 (核)	林草部门	20	
22	固定资产投资项项目节能审查	发改部门	10	
23	建设项目环境影响评价审批	生态环境部门	25	
24	取水许可审批	水利部门	20	
25	生产建设项目水土保持方案审批	水利部门	10	
26	因工程建设需要拆除、改动、迁移供水、排水与污水处理设施审核	住建部门	20	
27	临时占用城市绿化用地审批	住建部门	20	
28	砍伐城市树木审批	住建部门	20	
29	迁移古树名木审批	住建部门	20	

## 8 一般能源工程类项目

企业投资一般能源工程类项目（总审批时限：56个工作日）				
序号	审批事项名称	实施主体	办理时限	备注
<b>一、立项用地规划许可阶段（阶段审批时限：20个工作日）</b>				
1	企业固定资产投资项目备案	能源部门	1	
2	建设项目用地预审与选址意见书核发	自然资源部门	10	
3	临时占用林地审批	林草部门	10	
4	临时占用草原审批	林草部门	10	
5	涉及国家安全事项的建设项目审批	国安部门	10	
6	宗教活动场所内改建或者新建建筑物审批	统战部门	10	
7	社会稳定风险评估报告审查	政法部门	10	
8	企业固定资产投资项目核准	能源部门	5	
9	建设用地规划许可证核发	自然资源部门	5	
10	国有建设用地使用权划拨批准	自然资源部门	5	
<b>二、工程建设许可阶段（阶段审批时限：20个工作日）</b>				
11	工程设计方案审查	自然资源部门	15	
12	应建防空地下室的民用建筑项目报建审批	人防部门	15	二选一
	防空地下室易地建设审批			
13	建设工程规划类许可证核发	自然资源部门	5	
<b>三、竣工验收阶段（阶段审批时限：16个工作日，含意见汇总1个工作日）</b>				
14	能源建设项目的竣工验收	能源部门	15	
15	建设工程消防验收或备案	住建部门	15	
16	雷电防护装置竣工验收	住建部门	15	
17	建设项目竣工环境保护设施（固废）验收	生态环境部门	15	
<b>四、政府统一服务与市政公用服务（并行推进，开工前完成）</b>				
18	洪水影响评价审批	水利部门	20	
19	占用农业灌排水源、灌排工程设施审批	水利部门	20	
20	建设工程文物保护考古许可	文化旅游部门	30	
21	新建、扩建、改建建设工程避免危害气象探测环境审批	气象部门	20	
22	建设项目压覆重要矿产资源审批	自然资源部门	20	
23	因矿藏开采和工程建设征收、征用、使用草原的审核	林草部门	20	

24	建设项目使用林地及在森林和野生动物类型国家级自然保护区建设审批 (核)	林草部门	20	
25	固定资产投资节能审查	发改部门	10	
26	建设项目环境影响评价审批	生态环境部门	25	
27	取水许可审批	水利部门	20	
28	生产建设项目水土保持方案审批	水利部门	10	
29	因工程建设需要拆除、改动、迁移供水、排水与污水处理设施审核	住建部门	20	
30	临时占用城市绿化用地审批	住建部门	20	
31	砍伐城市树木审批	住建部门	20	
32	迁移古树名木审批	住建部门	20	



## 9 一般工业投资项目

企业投资一般工业投资项目（总审批时限：72个工作日）				
序号	审批事项名称	实施主体	办理时限	备注
<b>一、立项用地规划许可阶段（阶段审批时限：20个工作日）</b>				
1	企业固定资产投资项目备案	工信部门	1	
2	建设项目用地预审与选址意见书核发	自然资源部门	10	
3	临时占用林地审批	林草部门	10	
4	临时占用草原审批	林草部门	10	
5	涉及国家安全事项的建设项目审批	国安部门	10	
6	宗教活动场所内改建或者新建建筑物审批	统战部门	10	
7	社会稳定风险评估报告审查	政法部门	10	
8	企业固定资产投资项目核准	发改部门	5	
9	建设用地规划许可证核发	自然资源部门	5	
10	国有建设用地使用权划拨批准	自然资源部门	5	
<b>二、工程建设许可阶段（阶段审批时限：15个工作日）</b>				
11	工程设计方案审查	自然资源部门	10	
12	应建防空地下室的民用建筑项目报建审批	人防部门	10	二选一
	防空地下室易地建设审批	人防部门	10	
13	建设工程规划类许可证核发	自然资源部门	5	
<b>三、施工许可阶段（阶段审批时限：12个工作日）</b>				
14	施工图设计文件审查	中介机构	10	
15	建设工程施工许可证核发	住建部门	2	
16	建设工程消防设计审查	住建部门	2	
<b>四、竣工验收阶段（阶段审批时限：25个工作日，含联合测绘10个工作日，意见汇总1个工作日）</b>				
17	规划条件核实	自然资源部门	12	
18	建设工程消防验收或备案	住建部门	12	
19	雷电防护装置竣工验收	住建部门	12	
20	人防工程竣工验收备案	人防部门	12	
21	建设项目竣工环境保护设施（固废）验收	生态环境部门	12	
22	涉及国家安全事项的建设项目竣工验收审查	国安部门	12	
23	建设工程竣工验收备案	住建部门	2	
<b>五、政府统一服务与市政公用服务（并行推进，开工前完成）</b>				
24	洪水影响评价审批	水利部门	20	

25	占用农业灌排水源、灌排工程设施审批	水利部门	20	
26	建设工程文物保护考古许可	文化旅游部门	30	
27	新建、扩建、改建建设工程避免危害气象探测环境审批	气象部门	20	
28	建设项目压覆重要矿产资源审批	自然资源部门	20	
29	因矿藏开采和工程建设征收、征用、使用草原的审核	林草部门	20	
30	建设项目使用林地及在森林和野生动物类型国家级自然保护区建设审批(核)	林草部门	20	
31	建设工程抗震设防审核	应急管理部门	5	
32	建设项目安全条件审查	应急管理部门	30	
33	建设项目安全设施设计审查	应急管理部门	20	
34	固定资产投资节能审查	发改部门	10	
35	建设项目环境影响评价审批	生态环境部门	25	
36	取水许可审批	水利部门	20	
37	生产建设项目水土保持方案审批	水利部门	10	
38	因工程建设需要拆除、改动、迁移供水、排水与污水处理设施审核	住建部门	20	
39	临时占用城市绿化用地审批	住建部门	20	
40	砍伐城市树木审批	住建部门	20	
41	迁移古树名木审批	住建部门	20	
42	城镇污水排入排水管网许可	住建部门	10	
43	供水报装	供水企业	10	
44	热力报装	供热企业	10	
45	燃气报装	燃气企业	10	
46	供电报装	供电企业	10	
47	通信报装	通信企业	10	

## 10 一般农林牧工程类项目

政府投资一般农林牧工程类项目（总审批时限：72个工作日）				
序号	审批事项名称	实施主体	办理时限	备注
<b>一、立项用地规划许可阶段（阶段审批时限：20个工作日）</b>				
1	政府投资项目建议书审批	发改部门	5	
2	建设项目用地预审与选址意见书核发	自然资源部门	10	
3	政府投资项目可行性研究报告审批	发改部门	10	
4	临时占用林地审批	林草部门	10	
5	临时占用草原审批	林草部门	10	
6	涉及国家安全事项的建设项目审批	国安部门	10	
7	宗教活动场所内改建或者新建建筑物审批	统战部门	10	
8	社会稳定风险评估报告审查	政法部门	10	
9	建设用地规划许可证核发	自然资源部门	5	
10	国有建设用地使用权划拨批准	自然资源部门	5	
<b>二、工程建设许可阶段（阶段审批时限：15个工作日）</b>				
11	政府投资项目初步设计审批	发改部门	15	
12	工程设计方案审查	自然资源部门	10	
13	应建防空地下室的民用建筑项目报建审批	人防部门	10	二选一
	防空地下室易地建设审批	人防部门	10	
14	建设工程规划类许可证核发	自然资源部门	5	
<b>三、施工许可阶段（阶段审批时限：12个工作日）</b>				
15	施工图设计文件审查	中介机构	10	
16	建设工程施工许可证核发	住建部门	2	
17	建设工程消防设计审查	住建部门	2	
<b>四、竣工验收阶段（阶段审批时限：25个工作日，含联合测绘10个意见汇总1个工作日）</b>				
18	规划条件核实	自然资源部门	12	
19	建设工程消防验收或备案	住建部门	12	
20	雷电防护装置竣工验收	住建部门	12	
21	人防工程竣工验收备案	人防部门	12	
22	建设项目竣工环境保护设施（固废）验收	生态环境部门	12	
23	涉及国家安全事项的建设项目竣工验收审查	国安部门	12	
24	建设工程竣工验收备案	住建部门	2	
<b>五、政府统一服务与市政公用服务（并行推进，开工前完成）</b>				

25	洪水影响评价审批	水利部门	20	
26	占用农业灌排水源、灌排工程设施审批	水利部门	20	
27	建设工程文物保护考古许可	文化旅游部门	30	
28	新建、扩建、改建建设工程避免危害气象探测环境审批	气象部门	20	
29	建设项目压覆重要矿产资源审批	自然资源部门	20	
30	因矿藏开采和工程建设征收、征用、使用草原的审核	林草部门	20	
31	建设项目使用林地及在森林和野生动物类型国家级自然保护区建设审批(核)	林草部门	20	
32	固定资产投资节能审查	发改部门	10	
33	建设项目环境影响评价审批	生态环境部门	25	
34	取水许可审批	水利部门	20	
35	生产建设项目水土保持方案审批	水利部门	10	
36	因工程建设需要拆除、改动、迁移供水、排水与污水处理设施审核	住建部门	20	
37	临时占用城市绿化用地审批	住建部门	20	
38	砍伐城市树木审批	住建部门	20	
39	迁移古树名木审批	住建部门	20	
40	城镇污水排入排水管网许可	住建部门	10	
41	供水报装	供水企业	10	
42	热力报装	供热企业	10	
43	燃气报装	燃气企业	10	
44	供电报装	供电企业	10	
45	通信报装	通信企业	10	

企业投资一般农林牧工程类项目（总审批时限：68个工作日）				
序号	审批事项名称	实施主体	办理时限	备注
<b>一、立项用地规划许可阶段（阶段审批时限：16个工作日）</b>				
1	企业固定资产投资备案	农牧部门	1	
2	建设项目用地预审与选址意见书核发	自然资源部门	10	
3	临时占用林地审批	林草部门	10	
4	临时占用草原审批	林草部门	10	
5	涉及国家安全事项的建设项目审批	国安部门	10	
6	宗教活动场所内改建或者新建建筑物审批	统战部门	10	
7	社会稳定风险评估报告审查	政法部门	10	

8	建设用地规划许可证核发	自然资源部门	5	
9	国有建设用地使用权划拨批准	自然资源部门	5	
<b>二、工程建设许可阶段（阶段审批时限：15个工作日）</b>				
10	工程设计方案审查	自然资源部门	10	
11	应建防空地下室的民用建筑项目报建审批	人防部门	10	二选一
	防空地下室易地建设审批	人防部门	10	
12	建设工程规划类许可证核发	自然资源部门	5	二选一
	乡村建设规划许可证核发	自然资源部门	5	
<b>三、施工许可阶段（阶段审批时限：12个工作日）</b>				
13	施工图设计文件审查	中介机构	10	
14	建设工程施工许可证核发	住建部门	2	
15	建设工程消防设计审查	住建部门	2	
<b>四、竣工验收阶段（阶段审批时限：25个工作日，含联合测绘10个意见汇总1个工作日）</b>				
16	规划条件核实	自然资源部门	12	
17	建设工程消防验收或备案	住建部门	12	
18	雷电防护装置竣工验收	住建部门	12	
19	人防工程竣工验收备案	人防部门	12	
20	建设项目竣工环境保护设施（固废）验收	生态环境部门	12	
21	涉及国家安全事项的建设项目竣工验收审查	国安部门	12	
22	建设工程竣工验收备案	住建部门	2	
<b>五、政府统一服务与市政公用服务（并行推进，开工前完成）</b>				
23	洪水影响评价审批	水利部门	20	
24	占用农业灌排水源、灌排工程设施审批	水利部门	20	
25	建设工程文物保护考古许可	文化旅游部门	30	
26	新建、扩建、改建建设工程避免危害气象探测环境审批	气象部门	20	
27	建设项目压覆重要矿产资源审批	自然资源部门	20	
28	因矿藏开采和工程建设征收、征用、使用草原的审核	林草部门	20	
29	建设项目使用林地及在森林和野生动物类型国家级自然保护区建设审批（核）	林草部门	20	
30	固定资产投资节能审查	发改部门	10	
31	建设项目环境影响评价审批	生态环境部门	25	
32	取水许可审批	水利部门	20	
33	生产建设项目水土保持方案审批	水利部门	10	
34	因工程建设需要拆除、改动、迁移供水、排水与污水处理设施审核	住建部门	20	

35	临时占用城市绿化用地审批	住建部门	20	
36	砍伐城市树木审批	住建部门	20	
37	迁移古树名木审批	住建部门	20	
38	城镇污水排入排水管网许可	住建部门	10	
39	供水报装	供水企业	10	
40	热力报装	供热企业	10	
41	燃气报装	燃气企业	10	
42	供电报装	供电企业	10	
43	通信报装	通信企业	10	