

**《内蒙古李家塔矿业有限公司李家塔煤矿采矿权出让收益评估报告》 -
-主要参数表**

项目	主要参数
评估委托人	鄂尔多斯市自然资源局
出让机关	鄂尔多斯市自然资源局
矿种	煤
评估目的	处置采矿权出让收益
评估方法	折现现金流量法
矿业权面积 (km ²)	16.3527
备案的保有资源储量合计 (万吨)	24358.00
评估利用保有资源储量 (万吨)	21631.20
评估利用可采储量 (万吨)	14376.99
评估30年拟动用资源储量 (万吨)	17603.48
评估30年拟动用可采储量 (万吨)	11700.00
生产规模 (万吨/年)	300
矿山理论服务年限 (年)	36.86
矿山建设期 (年)	0.00
评估计算年限 (年)	30.00
产品方案	原煤
采选冶指标	各煤层采区回采率均为80%
固定资产投资 (万元)	401764.82
产品不含税价格 (元/吨)	410.35
单位总成本费用 (元/吨)	217.69
单位经营成本费用 (元/吨)	145.66
折现率	8%
评估30年价值 (万元)	76147.61
评估计算服务年限30年 单位资源储量价值 (元/吨)	4.33
评估计算服务年限30年 单位可采储量价值 (元/吨)	6.51
需进行采矿权出让收益评估的资源储量 (万吨)	5092.03
采矿权出让收益评估值 (万元)	22048.49
评估基准日	2023年8月31日
评估机构	内蒙古恒品资产评估有限公司
法定代表人	史昀枫
项目负责人	曹婷
签字评估师	曹婷 史昀枫